



PARCO dell'ETNA

Ente di Diritto Pubblico

AVVISO PUBBLICO PER AGGIORNAMENTO DI SHORT LIST DI TECNICI PER ESPLETAMENTO DI OPERAZIONI CATASTALI. SCADENZA 17 settembre 2016

L'Ente Parco dell'Etna avvisa che intende provvedere all'aggiornamento della *short list* dell'ente per l'espletamento di operazioni catastali entro cui individuare, in rapporto alle varie necessità ed esigenze, i tecnici per l'affidamento di incarichi professionali esclusivamente per l'espletamento di operazioni catastali di importo non superiore a €20.000,00, procedendo alla riapertura dei termini per la presentazione delle istanze di inserimento e/o aggiornamento.

Coloro i quali siano già iscritti alla short list in argomento potranno procedere all'eventuale aggiornamento di quanto già inviato.

Gli interessati potranno dare la propria disponibilità all'inserimento nella short list e/o suo aggiornamento inviando via PEC dichiarazione firmata digitalmente di disponibilità all'assunzione di eventuali incarichi per l'espletamento di operazioni catastali, con allegato *curriculum vitae* in formato europeo, anch'esso firmato digitalmente, copia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale all'indirizzo parcoetna@pec.it, indicando nell'oggetto la seguente scritta: «Domanda di iscrizione e/o aggiornamento short list per l'espletamento di operazioni catastali».

Oltre alle dichiarazioni di rito, ciascun professionista dovrà anche indicare gli elementi sostanziali sottoindicati:

1. Titolo di studio, eventuali altri titoli accademici e/o professionali e/o di specializzazione posseduti nel settore;
2. Iscrizione al rispettivo ordine/collegio professionale;
3. Partita IVA;
4. Esperienza opportuna nel settore;
5. Altri requisiti pertinenti all'incarico;
6. Indirizzo PEC e numero di telefono.

Gli interessati dovranno, altresì, inviare, dichiarazione firmata digitalmente di conformità agli originali della documentazione per immagine trasmessa telematicamente.

N.B. - I requisiti di cui ai superiori punti possono essere resi a mezzo autodichiarazione firmata digitalmente e costituiscono elementi sostanziali.

Tutti le dichiarazioni inviate dovranno essere firmate digitalmente.

SI PRECISA CHE

- a. Il presente avviso ha la finalità di provvedere all'aggiornamento della short list di professionisti da cui attingere, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, esclusivamente per l'effettuazione di operazioni catastali;
- b. L'inserimento nella short list non dà diritto all'attribuzione di eventuali incarichi, restando libera l'Amministrazione di procedere agli eventuali affidamenti secondo le norme vigenti, riservandosi

altresì, espressamente di adottare eventuali ulteriori modalità di scelta dei professionisti a cui affidare gli incarichi stessi;

c. Nell'affidamento degli incarichi si terrà conto dei principi di non discriminazione, di proporzionalità, rotazione, parità di trattamento e trasparenza, applicando nella scelta dei soggetti il criterio di adeguatezza dei requisiti posseduti in relazione all'incarico da svolgere;

d. Non verranno prese in considerazione le istanze prive di elementi formali e/o sostanziali richiesti;

e. Non verranno prese in considerazione le domande di iscrizione che, per qualunque causa, non dovessero pervenire via PEC entro e non oltre il 17 settembre 2016;

f. L'elenco completo dei professionisti ammessi nella short list verrà pubblicato all'Albo dell'Ente, sul sito www.parcoetna.it e presso tutti i comuni del Parco.

Con l'occasione, si rende noto che, allo stato attuale, questo Ente Parco dell'Etna deve effettuare l'aggiornamento catastale di alcuni beni del proprio patrimonio immobiliare che di seguito si elencano al fine di una corretta individuazione catastale per una previsione di spesa complessiva non superiore a € 1.500,00 compreso I.V.A, Cassa, oneri vari, diritti catastali e imposte:

- Progetto "*Completamento del recupero degli immobili Case Bevacqua – punto base n. 13*" in Piedimonte Etneo:

- 1) fg. 22 part. 331: inserito in mappa - in Catasto Fabbricati nella categoria "in corso di costruzione"- cambio destinazione d'uso;
- 2) fg. 22 part. 333: inserito in mappa - in Catasto Fabbricati nella categoria "in corso di costruzione"- cambio destinazione d'uso;
- 3) fg. 22 part. 334: inserito in mappa - in Catasto Fabbricati nella categoria "in corso di costruzione"- cambio destinazione d'uso;
- 4) fg. 22 part. 336 sub 1- piano T: inserito in mappa - in Catasto Fabbricati nella categoria "unità collabenti"- cambio destinazione d'uso e fusione con il sottostante sub 2;
- 5) fg. 22 part. 336 sub 2- piano T-1: inserito in mappa - in Catasto Fabbricati nella categoria "in corso di costruzione"- cambio destinazione d'uso e fusione con il superiore sub 1;
- 6) presentazione piante aggiornate.

- Progetto "*Museo della vite e del vino dell'Etna – Lavori di adeguamento delle strutture del Palmento dei Benedettini in Nicolosi*":

- 1) fg. 19 part. 602: inserito in mappa – in Catasto Fabbricati nella categoria "C/2", classe 7, consistenza 290 mq, superficie catastale Totale: 354 mq, rendita euro 539,18, dati derivanti da variazione catastale del 09/11/2015- inserimento in visura dei dati di superficie- cambio di destinazione d'uso
- 2) presentazione piante aggiornate.

- Progetto "*Acquisizione e recupero delle case Caldarera in C.da Pirao nel comune di Randazzo da adibire a P.B. 9*":

- 1) fg. 81 part. 229: inserito in mappa – in Catasto Fabbricati nella categoria "C/2", classe 3, consistenza 161 mq, superficie catastale Totale: 386 mq, rendita euro 149,67, dati derivanti da variazione catastale del 09/11/2015- inserimento in visura dei dati di superficie- cambio destinazione d'uso e fusione con le altre particelle;
- 2) fg. 81 part. 230: inserito in mappa – in Catasto Fabbricati nella categoria "C/2", classe 4, consistenza 26 mq, superficie catastale Totale: 37 mq, rendita euro 28,20, dati derivanti da

variazione catastale del 09/11/2015- inserimento in visura dei dati di superficie- cambio destinazione d'uso e fusione con le altre particelle;

- 3) fg. 81 part. 231: inserito in mappa – in Catasto Fabbricati nella categoria “C/2”, classe 4, consistenza 25 mq, superficie catastale Totale: 39 mq, rendita euro 27,11, dati derivanti da variazione catastale del 09/11/2015- inserimento in visura dei dati di superficie- cambio destinazione d'uso e fusione con le altre particelle;
- 4) fg. 81 part. 232: inserito in mappa – in Catasto Fabbricati nella categoria “C/2”, classe 4, consistenza 24 mq, superficie catastale Totale: 35 mq, rendita euro 26,03, dati derivanti da variazione catastale del 09/11/2015- inserimento in visura dei dati di superficie- cambio destinazione d'uso e fusione con le altre particelle;
- 5) Inserimento in mappa e catastazione della nuova costruzione con superfice utile di mq 30 adibita a locale tecnico e stalla;
- 6) presentazione piante aggiornate.

L'incarico eventualmente affidato riguarderà l'espletamento delle operazioni catastali sopra descritte e di sopralluoghi ove necessari.

Le spese per diritti catastali e imposte verranno rimborsate dietro presentazione di idonea documentazione in originale comprovante la spesa effettuata e sono ricomprese nella previsione di spesa complessiva non superiore a euro 1.500,00.

I dati dei quali l'Ente Parco dell'Etna entra in possesso a seguito del presente avviso verranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/03 e successive modifiche ed integrazioni.

L'elenco con i nominativi dei professionisti eventualmente successivamente incaricati e rispettivi CV saranno pubblicati sul sito internet dell'Ente, www.parcoetna.it.

L'elenco dei nominativi di detti professionisti verrà altresì pubblicato all'albo pretorio dei comuni del Parco e inviato all'Ordine/collegio professionale competente.

Per informazioni e/o chiarimenti rivolgersi all'UOBC4[^] telefonando ai numeri 095821213, 095821226, 095821253, 095821228, 095821246. Fax n.095914738.

Nicolosi, 7 settembre 2016

Il Direttore Reggente
*F.to (Tiziana F. Lucchesi)

**Firma autografa a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.lgs n. 39/1993.
Documento originale depositato agli atti d'ufficio*