

PARCO DELL'ETNA

NICOLOSI

(Codice fiscale 93022510874)

BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO – Procedura aperta

CIG 5945268E58

1. ENTE APPALTANTE :

Parco dell'Etna, Via del Convento 45, 95030 Nicolosi, Tel. 095/821111, fax 095/914738.
<http://www.parcoetna.it>

2. OGGETTO: Appalto servizio di pulizia –

Le caratteristiche del Servizio sono quelle specificate nel capitolato di appalto cui si rinvia per la puntuale conoscenza dei contenuti di dettaglio e delle specifiche del servizio medesimo

Il servizio dovrà essere rispondente alle vigenti norme ed altresì conforme a leggi e regolamenti in materia, con caratteristiche funzionali e tecniche rispondenti come da specifiche del capitolato di appalto. Il servizio sarà svolto presso la sede dell'Ente Parco dell'Etna , via del Convento n. 45 – Nicolosi (CT)

3. Importo a base d'asta IVA esclusa

Euro _19.450,00

Di cui non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza euro 450,00

Durata dell'appalto : anni uno

Ai sensi del comma 3 bis dell'art. 86 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, introdotto dal comma 909 della legge finanziaria anno 2007, l'importo annuale a base d'asta è stato calcolato tenendo conto , oltre che delle spese generali, dell'utile d'impresa e del costo annuo minimo della sicurezza, del costo del lavoro relativo ad operaio di II Livello previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e Politiche sociali del 13.2.2014, rapportato alle ore indicate nel capitolato, che dovrà essere comunque garantito in sede di offerta.

4. Aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato , mediante procedura aperta con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base d'asta (prezzo più basso).

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a Dieci , si provvederà , ai sensi dell'art 124, punto n. 8 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni alla esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del citato decreto legislativo 163/2006; in tal caso non si applica il comma 5 del citato articolo 86. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a Dieci non si procederà ad esclusione automatica e troverà applicazione l'articolo 86, comma 3 del Decreto Legislativo n. 163/2006;

Non sono ammesse offerte pari o in aumento né condizionate o espresse in modo parziale , indeterminato od inesatto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando la facoltà dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti

conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma terzo del decreto Legislativo n. 163/2006

La partecipazione all'appalto è aperta a tutte le Ditte operanti nel settore in possesso dei prescritti requisiti alla data di pubblicazione del presente bando.

5. FINANZIAMENTO: la spesa derivante dall'aggiudicazione del servizio oggetto del presente bando è a carico del Bilancio dell'Ente Parco dell'Etna

6. PAGAMENTI: come da capitolato di appalto

7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ED AMMISSIBILITA':

Possono partecipare all'appalto e proporre offerte le ditte che siano in possesso, pena l'esclusione, del requisito di iscrizione al registro delle Ditte presso la C.C.I.A.A. per la categoria oggetto dell'appalto ed abbiano un fatturato per servizi di pulizia, nell'ultimo triennio non inferiore ad euro 30.000,00

Non saranno ammessi alla gara e, pertanto, debbono astenersi dal partecipare le ditte che versino in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

E' vietata la partecipazione di imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

Trovano applicazione gli articoli 34, 35, 36, 37, 38 e 39 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni

Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei le dichiarazioni e documenti previste dal presente bando dovranno essere rese, e prodotti a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento .

Parimenti l'offerta economica dovrà essere firmata dai rappresentanti di tutte le ditte facenti parte del raggruppamento.

Nel caso di raggruppamenti di impresa si precisa che il requisito del fatturato minimo di euro 30.000,00 per servizi di pulizia nell'ultimo triennio dovrà essere posseduto nella misura minima del 60% dalla ditta mandataria e, per la restante percentuale, nella misura minima del 20% dalla/i mandante/i, fermo restando che il raggruppamento dovrà possedere, nel suo insieme, il 100% di quanto richiesto

8. CELEBRAZIONE DELLA GARA

Per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire in plico a mano od a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, i documenti indicati al seguente punto 9_ Il plico deve pervenire entro le ore 9,00 del giorno **22.10.2014** e cioè un'ora prima di quella stabilita per l'inizio delle operazioni di gara. Il plico deve essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, e deve riportare la seguente dicitura . "Offerta per pubblico incanto del giorno **22.10.2014** _relativa al servizio di pulizia locali Ente Parco dell'Etna

Sul plico indirizzato all'Ente Parco dell'Etna, Via del Convento n. 45, 95030 Nicolosi (CT), dovrà essere indicato anche il nominativo dell'impresa mittente. Le offerte devono essere redatte in lingua italiana e devono essere espresse in Euro. Non hanno efficacia le eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate. Non hanno altresì efficacia le eventuali dichiarazioni sostitutive od aggiuntive delle offerte già presentate.

La gara sarà esperita il giorno **22.10.2014** alle ore 10,00 e seguenti, presieduta dal Direttore o suo Delegato presso i locali dell'Ente siti in Nicolosi, via del Convento 45.

Il termine di ricezione delle offerte scade alle ore 9,00__ del giorno **22.10.2014** coincidente a quello di effettuazione della gara.

Responsabile del procedimento : Dott.ssa Concetta Ventura – Economo consegnatario

Il Capitolato ed il bando di gara sono visionabili o esibibili a rilascio dagli interessati, sino al giorno di celebrazione della gara presso l'Ufficio del Consegnatario dell'Ente, Via del Convento 45, Nicolosi, tel.095/821211 nei giorni dal lunedì al venerdì ore 9,00 - 13,00 ed il mercoledì anche dalle 15,30 alle 17,00.

Copia del presente bando e del relativo capitolato di appalto è altresì disponibile sul sito www.parcoetna.it

9. OFFERTA E DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il Plico, a pena di nullità, , dovrà contenere i seguenti documenti:

A) Una busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura recante l'indicazione – Offerta ECONOMICA”, contenente esclusivamente l'offerta di ribasso con l'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta espresso sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza tra il prezzo espresso in lettere ed il prezzo espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'offerta più conveniente per l'Amministrazione;

L'offerta, a pena di nullità, non deve riportare abrasioni o rettifiche, se non validamente convalidate, e non deve essere condizionata o contenere riserve né essere espressa in modo parziale, indeterminato od inesatto o con riferimento ad altra offerta.

L'offerta a pena di nullità deve essere firmata dal titolare o procuratore o, se si tratti di società o cooperativa, da chi ne ha la rappresentanza legale nel qual caso occorre dichiarare le cariche in atto del conferimento agli stessi della facoltà di adempiere agli incombeni relativi. Trovano applicazione le norme stabilite dal Decreto Legislativo n 163/2006 e successive integrazioni e modificazioni in materia di associazione di imprese

B) Una busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura recante l'indicazione “ Documentazione” nella quale dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti

A) **Dichiarazione** di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), ed m-quater) del “Codice” e precisamente:

di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186 – bis del Regio Decreto 16/03/1942, n. 267, o di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Leg. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D. leg. n. 159 del 2011;

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, né è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttive CE 2004/18; **dichiara, altresì, tutte le condanne penali riportate, comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione;**

di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19/03/1990, n. 55;

di non avere commesso grave infrazione debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso per l'Osservatorio;

di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante, né di avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di codesta Stazione Appaltante;

di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

di non essere iscritto, ai sensi del comma 1-ter del predetto art. 38, nel casellario informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

di non avere avuto applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Legs. 08/06/2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D. Legs. N. 81/08 e s.m.i.;

di non essere incorso, in qualità di vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti all'Autorità Giudiziaria per i quali, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, è stata formulata richiesta di rinvio a giudizio;

ovvero

di essere incorso, in qualità di vittima in uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D. L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12/07/1991, n. 203, nell'omessa denuncia dei fatti all'autorità giudiziale, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, Legge n. 689/81 (cause di esclusione della responsabilità);

(il concorrente dovrà rendere la dichiarazione relativa all'ipotesi che interessa):

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con alcun soggetto e di avere formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente operatore economico, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo scrivente operatore economico, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;

indica i nominativi, le date e i luoghi di nascita e di residenza del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci e direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandata semplice), degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici (in caso di ogni altro tipo di società o consorzio);

qualora il concorrente sia stato interessato, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa o ramo di esso:

indica denominazione, ragione sociale, partita I.V.A. e sede **dell'impresa cedente**, nonché i nominativi le date e i luoghi di nascita, di residenza del titolare e direttori tecnici in caso di impresa individuale, dei soci e direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dei soci accomandatari e direttori tecnici in caso di società in accomandata semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e dei direttori tecnici in caso di ogni altro tipo di società o consorzio, nonché degli eventuali medesimi soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

(in caso di concorrente stabilito in Stati diversi dall'Italia)

attesta di possedere i requisiti previsti dall'art. 47 comma 2 del "Codice" e produce documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, tradotta in lingua italiana, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione degli operatori economici alle gare, prodotta nelle forme di cui all'art. 38 comma 5 del "Codice";

autorizza la stazione appaltante ad utilizzare il seguente numero di fax _____ o PEC _____ per la notifica di tutte le comunicazioni di legge inerenti il presente appalto, compresi le comunicazioni di cui all'art. 79 del "Codice" ed eventuale richiesta di cui all'art. 46, comma 1 e all'art. 48 comma 1, del "Codice";

dichiara, con riferimento alla legge 383 del 18/10/2001 art. 1 bis, di non essersi avvalso dei piani individuali di _____ emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;

dichiara le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAL e Cassa Edile;

B. Dimostrazione della capacità economica e finanziaria mediante dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo a servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi, con le modalità di cui all'art. 41 del Decreto legislativo n. 163/2006.

Il Fatturato complessivo dell'ultimo triennio per servizi di pulizia non potrà essere inferiore ad euro 30.000,00, a pena di esclusione della gara .

Se il concorrente ha iniziato l'attività da meno di tre anni può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa e l'importo relativo alle forniture/servizi nel settore oggetto della gara realizzato dall'inizio dell'attività;

C. Dimostrazione della capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 42 del Decreto Legislativo n. 163/2006, e con le modalità nello stesso indicate, mediante presentazione dell'elenco delle principali forniture prestate negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, delle forniture stesse; se trattasi di forniture prestate a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di forniture prestate a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;

D) dichiarazione denominata “**Protocollo di legalità**”, redatta secondo il modello predisposto dalla Stazione Appaltante;

E) CAUZIONE PROVVISORIA pari al 2% dell'importo a b.a., da prestare con le modalità di cui all'art. 75 del decreto Legislativo n. 163/2006;

10. VALIDITA' TEMPORALE DELL'OFFERTA

L'impresa aggiudicataria rimane vincolata alla propria offerta per 180 gg. dall'aggiudicazione definitiva;

11. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 27, cc. 1 e 2, della legge 31 dicembre 1996, n. 675, si precisa che il trattamento dei dati personali ha finalità inerenti la procedura del presente appalto nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

AVVERTENZE IMPORTANTI.

1) Le richieste dichiarazioni, rese nelle forme prescritte a norma delle vigenti disposizioni di legge in materia (sostitutive della presentazione delle originali documentazioni o loro fotocopie autentiche, ove esplicitamente ammesse), dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio.

2) Il recapito del plico sigillato contenente l'offerta e la relativa documentazione di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di ricezione stabilito, gli effetti della ritardata ricezione o del mancato recapito delle offerte non sono addebitabili all'amministrazione destinataria anche in caso di disservizio postale.

3) Saranno esclusi dalla gara i plichi non sigillati e che non siano controfirmati sui lembi.

4) Sarà esclusa, altresì, l'offerta non sottoscritta ovvero che non garantisca il rispetto del costo del lavoro per come determinato ai sensi del punto 3 –Importo a base d'asta – del presente bando

5) Si precisa che si farà luogo all'esclusione dalla gara quando non sia osservata o manchi anche una sola delle modalità sopra descritte e delle documentazioni e dichiarazioni richieste, salva la possibilità della commissione di invitare le imprese concorrenti a completare ed a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati

6) Quando vi sia discordanza fra il prezzo percentuale espresso in lettere e quello in cifre, è valida l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione. Si procederà all'esclusione dalla gara nel caso in cui sia stata omessa l'indicazione in lettere o in cifre del ribasso percentuale.

7) Nel caso di offerte contenenti il prezzo più basso, che risultino uguali tra loro, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

8) L'impresa aggiudicataria entro dieci giorni dalla comunicazione deve produrre le richieste documentazioni in originale da servire a corredo del contratto, deposito cauzionale definitivo secondo quanto previsto dalla art. 113 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

La mancata presentazione della documentazione suddetta, nei termini assegnati, comporterà al revoca dell'affidamento.

10) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

11) Nella gara potranno presentare offerta anche le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate. Sia per le modalità di partecipazione che per quelle di costituzione in caso di aggiudicazione si farà riferimento a quanto previsto in materia dal Decreto Legislativo n. 163/2006;

12) L'Ente si riserva la facoltà di effettuare la verifica della veridicità delle dichiarazioni prodotte dai concorrenti.

IL DIRETTORE REGGENTE
Arch. Pietro Coniglio